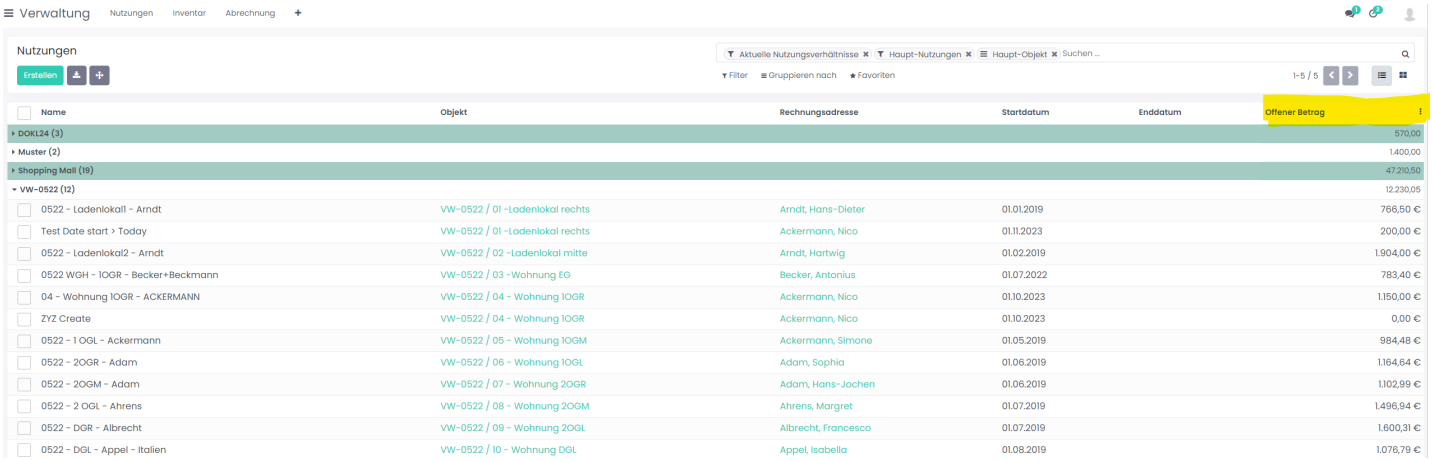
SMARTBRIX GmbH
In der Wüste 72
57462 Olpe
Germany

Offener Betrag (Listenansicht Nutzung)

Es gibt mehrere Möglichkeiten in Smartbrix eine Übersicht über offene Rechnungen zu erhalten.

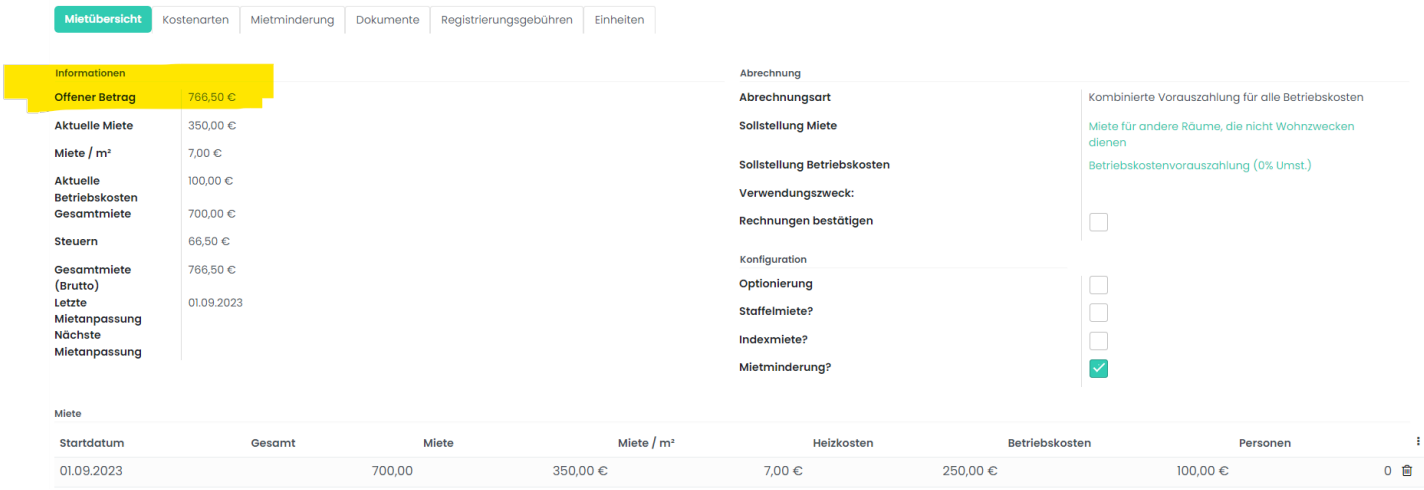
Eine davon ist der Weg über die Listenansicht der Nutzungen im Modul "Verwaltung" - Spalte "Offener Betrag".

Sollte die Spalte "Offener Betrag" in Ihrer Ansicht noch nicht sichtbar sein, kann diese über die 3 Punkte oben rechts aus einer Listenansicht ausgewählt werden.



Name	Objekt	Rechnungsadresse	Startdatum	Enddatum	Offener Betrag
DOKL24 (3)					570,00
Muster (2)					1.400,00
Shopping Mall (19)					47.210,50
VW-0522 (12)					12.230,05
0522 - Ladenlokal1 - Arndt	VW-0522 / 01 -Ladenlokal rechts	Arndt, Hans-Dieter	01.01.2019		766,50 €
Test Date start > Today	VW-0522 / 01 -Ladenlokal rechts	Ackermann, Nico	01.11.2023		200,00 €
0522 - Ladenlokal2 - Arndt	VW-0522 / 02 -Ladenlokal mitte	Arndt, Hartwig	01.02.2019		1.904,00 €
0522 WGH - 1OGR - Becker+Beckmann	VW-0522 / 03 -Wohnung EG	Becker, Antonius	01.07.2022		783,40 €
04 - Wohnung 1OGR - ACKERMANN	VW-0522 / 04 - Wohnung 1OGR	Ackermann, Nico	01.10.2023		1.150,00 €
ZYZ Create	VW-0522 / 04 - Wohnung 1OGR	Ackermann, Nico	01.10.2023		0,00 €
0522 - 1 OGL - Ackermann	VW-0522 / 05 - Wohnung 1OGM	Ackermann, Simone	01.05.2019		984,48 €
0522 - 2OGR - Adam	VW-0522 / 06 - Wohnung 1OGL	Adam, Sophia	01.06.2019		1.164,64 €
0522 - 2OGM - Adam	VW-0522 / 07 - Wohnung 2OGR	Adam, Hans-Jochen	01.06.2019		1.102,99 €
0522 - 2 OGL - Ahrens	VW-0522 / 08 - Wohnung 2OGM	Ahrens, Margret	01.07.2019		1.496,94 €
0522 - DGR - Albrecht	VW-0522 / 09 - Wohnung 2OGL	Albrecht, Francesco	01.07.2019		1.600,31 €
0522 - DGL - Appel - Italien	VW-0522 / 10 - Wohnung DGL	Appel, Isabella	01.08.2019		1.076,79 €

Auch wenn Sie eine Nutzungsverhältnis öffnen, können Sie hier den Gesamtbetrag aller offenen Zahlungen zu diesem Mietverhältnis ablesen.



Hinweis

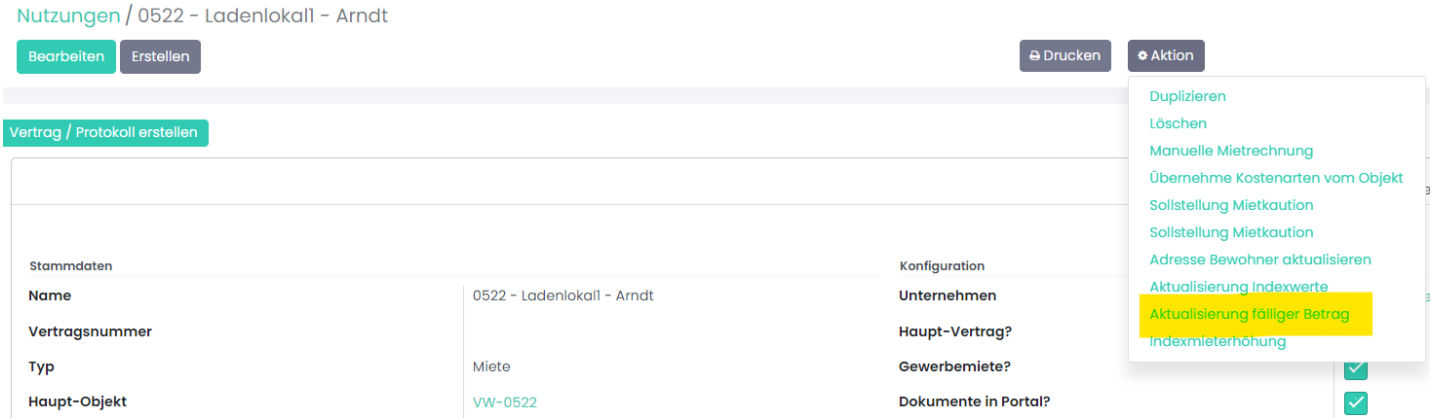
Der offene Betrag wird lediglich ein Mal am Tag um 9 Uhr über eine geplante Aktion aktualisiert. Sollten Sie danach

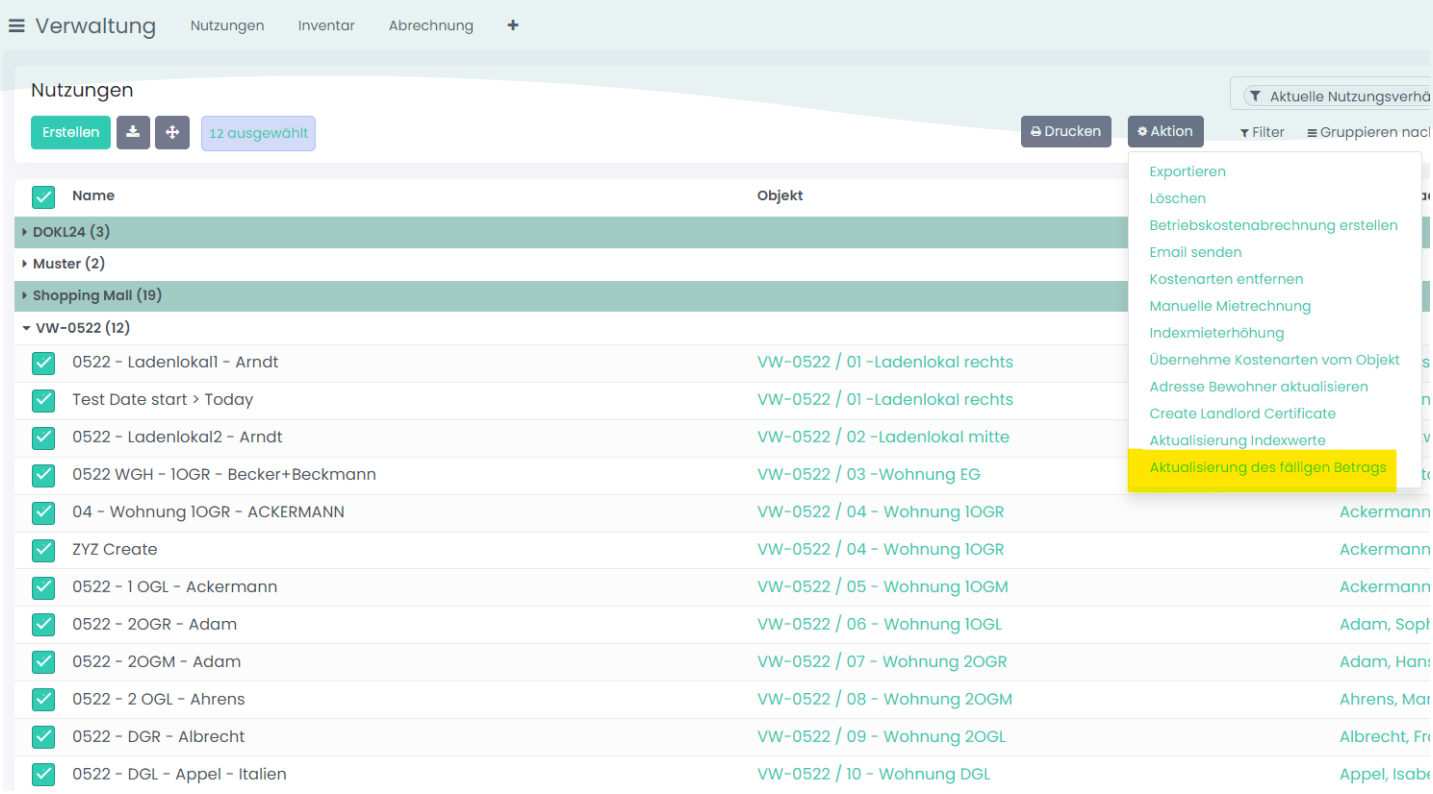
einen Rechnungsabgleich durchführen oder neue Rechnungen erstellen, kann der angezeigte offene Betrag vom tatsächlichen abweichen. Es besteht die Möglichkeit den offenen Betrag manuell zu aktualisieren (siehe unten).

Offenen Betrag manuell aktualisieren

Sowohl im Formular einer Nutzung als auch in der Listenansicht "Nutzungen" kann der offene Betrag manuell aktualisiert werden.

Wenn Sie sich im Formular einer Nutzung befinden, klicken Sie auf den Button "Aktion" und wählen im Menü "Aktualisierung fälliger Betrag"



Wenn Sie sich in der Listenansicht "Nutzungen" befinden, wählen Sie zunächst einige oder alle Nutzungen aus, die Sie aktualisieren wollen. Danach klicken Sie auch hier auf den Button "Aktion" und wählen "Aktualisierung des fälligen Betrags".

SMARTBRIX GmbH
In der Wüste 72
57462 Olpe
Germany